



Item **Descrição**
2 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA, SOB DEMANDA, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE PEÇAS, EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, A SEREM EXECUTADOS SEM REGIME DE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, NOS IMÓVEIS ADMINISTRADOS PELA PREFEITURA MILITAR DE BRASÍLIA (PMB), COM MAIOR DESCONTO SOBRE OS ITENS CONSTANTES DAS PLANILHAS DO SINAPI, NA **ADM SQN 306**

PREFEITURA MILITAR DE BRASÍLIA

Banco
SINAPI - 06/2025 - Distrito
Federal

B.D.I.
20,94%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			ACOMPANHAMENTO DE MANUTENÇÕES											65.800,55	1,67 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	237	150,27	178,96	0,00	2,77	181,73	42.413,52	0,00	656,49	43.070,01	1,10 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	709	26,51	28,58	1,63	1,85	32,06	20.263,22	1.155,67	1.311,65	22.730,54	0,58 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES (DEMOLIÇÕES / RETIRADAS)											318.081,47	8,10 %
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2227	26,83	21,52	2,42	8,50	32,44	47.925,04	5.389,34	18.929,50	72.243,88	1,84 %
2.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	162	14,86	12,06	1,21	4,70	17,97	1.953,72	196,02	761,40	2.911,14	0,07 %
2.3	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	194	1,84	1,50	0,14	0,58	2,22	291,00	27,16	112,52	430,68	0,01 %
2.4	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3060	9,53	8,22	0,74	2,56	11,52	25.153,20	2.264,40	7.833,60	35.251,20	0,90 %
2.5	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1225	0,78	0,63	0,05	0,26	0,94	771,75	61,25	318,50	1.151,50	0,03 %
2.6	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	18461	0,83	0,66	0,05	0,29	1,00	12.184,26	923,05	5.353,69	18.461,00	0,47 %
2.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	243	2,12	1,70	0,17	0,69	2,56	413,10	41,31	167,67	622,08	0,02 %
2.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	241	11,24	9,05	0,99	3,55	13,59	2.181,05	238,59	855,55	3.275,19	0,08 %
2.9	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	528	29,02	23,41	2,60	9,08	35,09	12.360,48	1.372,80	4.794,24	18.527,52	0,47 %
2.10	90441	SINAPI	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E	UN	130	40,76	33,16	1,75	14,38	49,29	4.310,80	227,50	1.869,40	6.407,70	0,16 %
2.11	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	263	13,44	10,78	1,20	4,27	16,25	2.835,14	315,60	1.123,01	4.273,75	0,11 %
2.12	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	122	29,74	24,00	2,60	9,36	35,96	2.928,00	317,20	1.141,92	4.387,12	0,11 %
2.13	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	168	66,47	52,66	6,18	21,54	80,38	8.846,88	1.038,24	3.618,72	13.503,84	0,34 %
2.14	73801/002	SINAPI	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA ATE 4CM	m²	2030	37,48	29,05	3,61	12,66	45,32	58.971,50	7.328,30	25.699,80	91.999,60	2,34 %
2.15	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7	311,08	246,53	28,93	100,76	376,22	1.725,71	202,51	705,32	2.633,54	0,07 %
2.16	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM	m²	339	5,17	3,65	1,14	1,46	6,25	1.237,35	386,46	494,94	2.118,75	0,05 %
2.17	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	339	9,02	7,26	0,78	2,86	10,90	2.461,14	264,42	969,54	3.695,10	0,09 %
2.18	68053	SINAPI	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	m²	1209	8,70	5,73	0,49	4,30	10,52	6.927,57	592,41	5.198,70	12.718,68	0,32 %

2.19	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	65	28,12	23,25	1,64	9,11	34,00	1.511,25	106,60	592,15	2.210,00	0,06 %
2.20	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	645	20,02	16,67	1,07	6,47	24,21	10.752,15	690,15	4.173,15	15.615,45	0,40 %
2.21	97062	SINAPI	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024	m²	645	7,24	3,26	0,28	5,21	8,75	2.102,70	180,60	3.360,45	5.643,75	0,14 %
3			CARGA, DESCARGA E / OU TRANSPORTE DE MATERIAIS PROVENIENTES DAS MANUTENÇÕES											61.475,40	1,56 %
3.1	100984	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	322	9,07	1,15	3,86	5,95	10,96	370,30	1.242,92	1.915,90	3.529,12	0,09 %
3.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	17822	2,54	0,34	1,00	1,73	3,07	6.059,41	17.821,79	30.831,71	54.712,91	1,39 %
3.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	21	98,85	76,62	9,53	33,39	119,54	1.609,02	200,13	701,19	2.510,34	0,06 %
3.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	21	28,47	19,96	3,13	11,34	34,43	419,16	65,73	238,14	723,03	0,02 %
4			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											363.664,03	9,26 %
4.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	170	41,16	21,76	1,50	26,51	49,77	3.699,20	255,00	4.506,70	8.460,90	0,22 %
4.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	394	36,71	18,66	1,30	24,43	44,39	7.352,04	512,20	9.625,42	17.489,66	0,45 %
4.3	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	394	29,56	15,58	1,08	19,08	35,74	6.138,52	425,52	7.517,52	14.081,56	0,36 %
4.4	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	291	28,42	9,42	0,64	24,31	34,37	2.741,22	186,24	7.074,21	10.001,67	0,25 %
4.5	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	81	15,65	6,74	0,44	11,74	18,92	545,94	35,64	950,94	1.532,52	0,04 %
4.6	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	49	29,25	9,42	0,64	25,31	35,37	461,58	31,36	1.240,19	1.733,13	0,04 %
4.7	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	81	41,65	10,78	0,74	38,85	50,37	873,18	59,94	3.146,85	4.079,97	0,10 %
4.8	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	49	54,20	14,18	0,98	50,38	65,54	694,82	48,02	2.468,62	3.211,46	0,08 %
4.9	89808	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	81	58,50	6,14	0,42	64,18	70,74	497,34	34,02	5.198,58	5.729,94	0,15 %

4.10	89806	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	81	22,05	6,14	0,42	20,10	26,66	497,34	34,02	1.628,10	2.159,46	0,05 %
4.11	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	225	49,83	19,29	1,15	39,82	60,26	4.340,25	258,75	8.959,50	13.558,50	0,35 %
4.12	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	124	87,92	57,47	3,69	45,17	106,33	7.126,28	457,56	5.601,08	13.184,92	0,34 %
4.13	89819	SINAPI	LUA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	81	24,20	4,08	0,28	24,90	29,26	330,48	22,68	2.016,90	2.370,06	0,06 %
4.14	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	49	44,33	12,57	0,86	40,18	53,61	615,93	42,14	1.968,82	2.626,89	0,07 %
4.15	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	49	78,19	9,42	0,64	84,50	94,56	461,58	31,36	4.140,50	4.633,44	0,12 %
4.16	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	81	63,28	10,16	0,70	65,67	76,53	822,96	56,70	5.319,27	6.198,93	0,16 %
4.17	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	81	11,19	1,76	0,12	11,65	13,53	142,56	9,72	943,65	1.095,93	0,03 %
4.18	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	149	10,42	1,68	0,08	10,84	12,60	250,32	11,92	1.615,16	1.877,40	0,05 %
4.19	89774	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	65	16,45	5,39	0,36	14,14	19,89	350,35	23,40	919,10	1.292,85	0,03 %
4.20	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	33	41,65	10,78	0,74	38,85	50,37	355,74	24,42	1.282,05	1.662,21	0,04 %
4.21	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	33	63,28	10,16	0,70	65,67	76,53	335,28	23,10	2.167,11	2.525,49	0,06 %
4.22	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17	25,07	8,99	0,62	20,70	30,31	152,83	10,54	351,90	515,27	0,01 %
4.23	89626	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	81	31,59	7,57	0,52	30,11	38,20	613,17	42,12	2.438,91	3.094,20	0,08 %
4.24	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	33	64,85	19,52	1,36	57,54	78,42	644,16	44,88	1.898,82	2.587,86	0,07 %

4.25	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	81	144,65	23,39	1,62	149,92	174,93	1.894,59	131,22	12.143,52	14.169,33	0,36 %
4.26	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	17	592,07	14,13	1,41	700,50	716,04	240,21	23,97	11.908,50	12.172,68	0,31 %
4.27	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	4	719,71	367,73	37,10	465,58	870,41	1.470,92	148,40	1.862,32	3.481,64	0,09 %
4.28	97904	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	6	1.044,66	470,52	50,44	742,45	1.263,41	2.823,12	302,64	4.454,70	7.580,46	0,19 %
4.29	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	394	17,05	1,36	0,08	19,18	20,62	535,84	31,52	7.556,92	8.124,28	0,21 %
4.30	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	157,24	109,29	7,24	73,63	190,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
4.31	100860	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	49	102,58	15,47	1,09	107,50	124,06	758,03	53,41	5.267,50	6.078,94	0,15 %
4.32	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	49	424,33	38,51	3,22	471,45	513,18	1.886,99	157,78	23.101,05	25.145,82	0,64 %
4.34	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL	UN	17	354,15	44,71	3,83	379,76	428,30	760,07	65,11	6.455,92	7.281,10	0,19 %
4.35	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	49	42,04	5,28	0,35	45,21	50,84	258,72	17,15	2.215,29	2.491,16	0,06 %
4.36	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	11,28	5,28	0,35	8,01	13,64	89,76	5,95	136,17	231,88	0,01 %
4.37	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	11,95	2,91	0,20	11,34	14,45	49,47	3,40	192,78	245,65	0,01 %
4.38	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	129,03	5,76	0,40	149,88	156,04	97,92	6,80	2.547,96	2.652,68	0,07 %
4.39	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	49	51,01	5,31	0,36	56,02	61,69	260,19	17,64	2.744,98	3.022,81	0,08 %
4.40	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33	141,52	3,31	0,22	167,62	171,15	109,23	7,26	5.531,46	5.647,95	0,14 %
4.41	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	319,89	33,69	2,57	350,61	386,87	572,73	43,69	5.960,37	6.576,79	0,17 %
4.42	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	49	52,09	6,01	0,42	56,56	62,99	294,49	20,58	2.771,44	3.086,51	0,08 %
4.43	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	49	168,12	65,74	4,71	132,87	203,32	3.221,26	230,79	6.510,63	9.962,68	0,25 %
4.44	86872	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	725,75	64,28	4,76	808,68	877,72	1.092,76	80,92	13.747,56	14.921,24	0,38 %
4.45	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	256,94	30,47	2,15	278,12	310,74	517,99	36,55	4.728,04	5.282,58	0,13 %

4.46	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	49	779,29	43,72	3,32	895,43	942,47	2.142,28	162,68	43.876,07	46.181,03	1,18 %
4.47	86914	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	81	86,71	9,89	0,68	94,29	104,86	801,09	55,08	7.637,49	8.493,66	0,22 %
4.48	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	17	97,74	10,83	0,74	106,63	118,20	184,11	12,58	1.812,71	2.009,40	0,05 %
4.49	94496	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	33	673,56	61,56	6,12	746,92	814,60	2.031,48	201,96	24.648,36	26.881,80	0,68 %
4.50	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	33	673,56	61,56	6,12	746,92	814,60	2.031,48	201,96	24.648,36	26.881,80	0,68 %
4.51	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	33	673,56	61,56	6,12	746,92	814,60	2.031,48	201,96	24.648,36	26.881,80	0,68 %
5			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA											349.791,35	8,90 %
5.1	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2255	11,52	6,69	0,66	6,58	13,93	15.085,95	1.488,30	14.837,90	31.412,15	0,80 %
5.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	403	19,26	7,44	0,74	15,11	23,29	2.998,32	298,22	6.089,33	9.385,87	0,24 %
5.3	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11700	5,39	1,45	0,14	4,92	6,51	16.965,00	1.638,00	57.564,00	76.167,00	1,94 %
5.4	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2684	11,72	2,55	0,24	11,38	14,17	6.844,20	644,16	30.543,92	38.032,28	0,97 %
5.5	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3758	3,68	1,13	0,10	3,22	4,45	4.246,54	375,80	12.100,76	16.723,10	0,43 %
5.6	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1879	20,32	3,79	0,38	20,40	24,57	7.121,41	714,02	38.331,60	46.167,03	1,17 %
5.8	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	243	36,15	27,66	2,81	13,24	43,71	6.721,38	682,83	3.217,32	10.621,53	0,27 %
5.9	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	146	20,72	14,70	1,47	8,88	25,05	2.146,20	214,62	1.296,48	3.657,30	0,09 %
5.10	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	307	13,15	8,34	0,83	6,73	15,90	2.560,38	254,81	2.066,11	4.881,30	0,12 %
5.11	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49	40,19	28,67	2,92	17,01	48,60	1.404,83	143,08	833,49	2.381,40	0,06 %
5.12	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	243	18,10	11,09	1,12	9,68	21,89	2.694,87	272,16	2.352,24	5.319,27	0,14 %
5.13	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	113	36,15	27,66	2,81	13,24	43,71	3.125,58	317,53	1.496,12	4.939,23	0,13 %
5.14	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49	24,22	15,25	1,54	12,50	29,29	747,25	75,46	612,50	1.435,21	0,04 %

5.15	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	162	37,56	18,00	1,82	25,60	45,42	2.916,00	294,84	4.147,20	7.358,04	0,19 %
5.16	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	45,60	22,25	2,24	30,65	55,14	378,25	38,08	521,05	937,38	0,02 %
5.17	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49	63,86	30,71	3,12	43,40	77,23	1.504,79	152,88	2.126,60	3.784,27	0,10 %
5.18	91989	SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR MINUTERIA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33	41,75	18,00	1,82	30,67	50,49	594,00	60,06	1.012,11	1.666,17	0,04 %
5.19	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	71,95	35,01	3,56	48,44	87,01	595,17	60,52	823,48	1.479,17	0,04 %
5.20	92033	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	99,86	47,73	4,86	68,18	120,77	811,41	82,62	1.159,06	2.053,09	0,05 %
5.21	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	307	39,50	18,50	1,86	27,41	47,77	5.679,50	571,02	8.414,87	14.665,39	0,37 %
5.22	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	17	41,19	10,31	1,04	38,46	49,81	175,27	17,68	653,82	846,77	0,02 %
5.23	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49	43,98	22,25	2,24	28,69	53,18	1.090,25	109,76	1.405,81	2.605,82	0,07 %
5.24	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	113	55,53	31,97	3,24	31,94	67,15	3.612,61	366,12	3.609,22	7.587,95	0,19 %
5.25	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	97	70,33	35,01	3,56	46,48	85,05	3.395,97	345,32	4.508,56	8.249,85	0,21 %
5.26	91987	SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	33	61,73	24,45	2,46	47,74	74,65	806,85	81,18	1.575,42	2.463,45	0,06 %
5.27	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	49	85,42	39,22	3,98	60,10	103,30	1.921,78	195,02	2.944,90	5.061,70	0,13 %
5.28	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	49	100,98	17,91	1,69	102,52	122,12	877,59	82,81	5.023,48	5.983,88	0,15 %
5.29	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	130	31,27	17,22	1,60	18,99	37,81	2.238,60	208,00	2.468,70	4.915,30	0,13 %
5.30	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	113	17,75	2,37	0,24	18,85	21,46	267,81	27,12	2.130,05	2.424,98	0,06 %
5.31	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	113	20,95	4,54	0,46	20,33	25,33	513,02	51,98	2.297,29	2.862,29	0,07 %
5.32	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	17	126,77	20,30	2,06	130,95	153,31	345,10	35,02	2.226,15	2.606,27	0,07 %
5.33	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	33	17,00	1,74	0,16	18,65	20,55	57,42	5,28	615,45	678,15	0,02 %
5.34	74131/006	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	17	751,71	175,21	17,92	715,98	909,11	2.978,57	304,64	12.171,66	15.454,87	0,39 %
5.35	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	17	137,47	28,40	2,88	134,97	166,25	482,80	48,96	2.294,49	2.826,25	0,07 %

5.37	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	17	104,95	18,92	1,92	106,08	126,92	321,64	32,64	1.803,36	2.157,64	0,05 %
6			MANUTENÇÃO DE PAREDES / PAINÉIS											603.240,59	15,35 %
6.1	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	130	101,22	65,80	6,35	50,26	122,41	8.554,00	825,50	6.533,80	15.913,30	0,41 %
6.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2049	5,03	2,79	0,24	3,05	6,08	5.716,71	491,76	6.249,45	12.457,92	0,32 %
6.3	87797	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	2049	66,74	32,91	3,22	44,58	80,71	67.432,59	6.597,78	91.344,42	165.374,79	4,21 %
6.4	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	2029	94,63	27,38	2,63	84,43	114,44	55.554,02	5.336,27	171.308,47	232.198,76	5,91 %
6.5	88787	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS. AF_10/2014	m²	403	363,77	39,18	3,81	396,95	439,94	15.789,54	1.535,43	159.970,85	177.295,82	4,51 %
7			MANUTENÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS											84.900,44	2,16 %
7.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	855	36,49	20,04	1,83	22,26	44,13	17.134,20	1.564,65	19.032,30	37.731,15	0,96 %
7.2	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	142	198,09	49,30	4,52	185,75	239,57	7.000,60	641,84	26.376,50	34.018,94	0,87 %
7.3	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	135	80,55	43,23	3,98	50,20	97,41	5.836,05	537,30	6.777,00	13.150,35	0,33 %
8			MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDROS											958.590,33	24,40 %
8.1	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	130	1.221,86	279,43	26,36	1.171,92	1.477,71	36.325,90	3.426,80	152.349,60	192.102,30	4,89 %
8.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	97	1.276,26	293,31	27,69	1.222,50	1.543,50	28.451,07	2.685,93	118.582,50	149.719,50	3,81 %
8.3	100678	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	17	1.223,32	274,11	25,86	1.179,51	1.479,48	4.659,87	439,62	20.051,67	25.151,16	0,64 %
8.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	481	440,01	19,88	1,91	510,35	532,14	9.562,28	918,71	245.478,35	255.959,34	6,51 %
8.5	94590	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	1922	22,43	5,81	0,55	20,76	27,12	11.166,82	1.057,10	39.900,72	52.124,64	1,33 %

8.6	74125/002	SINAPI	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	m²	37	617,68	82,70	8,57	655,75	747,02	3.059,90	317,09	24.262,75	27.639,74	0,70 %
8.7	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	571	370,56	67,10	7,32	373,73	448,15	38.314,10	4.179,72	213.399,83	255.893,65	6,51 %
9			MANUTENÇÃO DE PISOS / SOLEIRAS / RODAPÉS											568.671,63	14,47 %
9.1	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	1848	53,23	16,37	1,39	46,61	64,37	30.251,76	2.568,72	86.135,28	118.955,76	3,03 %
9.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	193	65,59	29,59	2,67	47,06	79,32	5.710,87	515,31	9.082,58	15.308,76	0,39 %
9.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	2145	138,18	18,03	1,69	147,39	167,11	38.674,35	3.625,05	316.151,55	358.450,95	9,12 %
9.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	1654	11,88	3,10	0,28	10,98	14,36	5.127,40	463,12	18.160,92	23.751,44	0,60 %
9.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100	101,39	20,84	2,02	99,76	122,62	2.084,00	202,00	9.976,00	12.262,00	0,31 %
9.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	276	119,67	26,35	2,01	116,36	144,72	7.272,60	554,76	32.115,36	39.942,72	1,02 %
10			MANUTENÇÃO DE PINTURAS											265.412,71	6,76 %
10.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	3191	14,56	5,68	0,88	11,04	17,60	18.124,88	2.808,08	35.228,64	56.161,60	1,43 %
10.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	3191	13,28	8,57	1,33	6,16	16,06	27.346,87	4.244,03	19.656,56	51.247,46	1,30 %
10.3	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2035	36,84	25,89	4,07	14,59	44,55	52.686,15	8.282,45	29.690,65	90.659,25	2,31 %
10.4	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	2035	18,36	6,03	0,93	15,24	22,20	12.271,05	1.892,55	31.013,40	45.177,00	1,15 %
10.5	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	610	30,05	16,23	2,67	17,44	36,34	9.900,30	1.628,70	10.638,40	22.167,40	0,56 %
11			MANUTENÇÃO DE COBERTURA											40.522,77	1,03 %
11.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	339	47,73	7,28	0,49	49,95	57,72	2.467,92	166,11	16.933,05	19.567,08	0,50 %
11.2	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	27	72,43	3,18	0,29	84,12	87,59	85,86	7,83	2.271,24	2.364,93	0,06 %
11.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	339	45,35	7,08	0,66	47,10	54,84	2.400,12	223,74	15.966,90	18.590,76	0,47 %
12			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPECIAIS											246.530,23	6,27 %
12.1			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO E PÂNICO (SCIP)											172.355,95	4,39 %
12.1.1	83635	SINAPI	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	29	268,87	24,00	2,45	298,72	325,17	696,00	71,05	8.662,88	9.429,93	0,24 %
12.1.2	72554	SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	737,79	14,36	1,23	876,69	892,28	28,72	2,46	1.753,38	1.784,56	0,05 %

12.1.3	92364	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"). CONEXÃO ROSQUEADA. INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO	M	7	56,29	8,70	0,60	58,77	68,07	60,90	4,20	411,39	476,49	0,01 %
12.1.4	92384	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11	71,72	39,14	2,76	44,83	86,73	430,54	30,36	493,13	954,03	0,02 %
12.1.5	92638	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	96,27	52,21	3,66	60,55	116,42	156,63	10,98	181,65	349,26	0,01 %
12.1.6	92932	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2" X 1 1/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	78,25	31,55	2,20	60,88	94,63	63,10	4,40	121,76	189,26	0,00 %
12.1.7	97468	SINAPI	LUVA COM REDUÇÃO, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 40 X 32 MM (1 1/2" X 1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	82,59	18,53	1,67	79,68	99,88	37,06	3,34	159,36	199,76	0,01 %
12.1.8	92935	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	114,33	36,05	2,52	99,70	138,27	144,20	10,08	398,80	553,08	0,01 %
12.1.9	92366	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	79	89,54	10,52	0,72	97,04	108,28	831,08	56,88	7.666,16	8.554,12	0,22 %
12.1.10	92640	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15	143,95	63,05	4,44	106,60	174,09	945,75	66,60	1.599,00	2.611,35	0,07 %
12.1.11	92388	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	17	108,00	47,27	3,30	80,04	130,61	803,59	56,10	1.360,68	2.220,37	0,06 %
12.1.12	92367	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	40	109,87	11,99	0,84	120,04	132,87	479,60	33,60	4.801,60	5.314,80	0,14 %
12.1.13	92642	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	216,91	72,06	5,06	185,21	262,33	576,48	40,48	1.481,68	2.098,64	0,05 %
12.1.14	92390	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	19	158,77	54,08	3,80	134,13	192,01	1.027,52	72,20	2.548,47	3.648,19	0,09 %
12.1.15	92377	SINAPI	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	99,09	36,05	2,52	81,26	119,83	144,20	10,08	325,04	479,32	0,01 %
12.1.16	92375	SINAPI	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	74,23	31,55	2,20	56,02	89,77	126,20	8,80	224,08	359,08	0,01 %
12.1.17	92896	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	218,67	36,05	2,52	225,88	264,45	72,10	5,04	451,76	528,90	0,01 %
12.1.18	92895	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	143,76	31,55	2,20	140,11	173,86	63,10	4,40	280,22	347,72	0,01 %

12.2.1	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	26	23,36	5,59	0,54	22,12	28,25	145,34	14,04	575,12	734,50	0,02 %
12.2.2	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	UN	1	26,58	16,83	1,70	13,61	32,14	16,83	1,70	13,61	32,14	0,00 %
12.2.3	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	300	109,32	26,30	2,65	103,26	132,21	7.890,00	795,00	30.978,00	39.663,00	1,01 %
12.2.4	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	143	74,17	1,64	0,16	87,90	89,70	234,52	22,88	12.569,70	12.827,10	0,33 %
12.2.5	73767/001	SINAPI	GRAMPO PARALELO EM ALUMÍNIO FUNDIDO OU ESTRUDADO DE 2 PARAFUSOS, PARA CABO DE 6 A 50 MM2, PASTA ANTIOXIDANTE. FORNEC	UN	314	16,22	4,07	0,35	15,19	19,61	1.277,98	109,90	4.769,66	6.157,54	0,16 %
12.2.6	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	5	78,42	7,75	0,75	86,34	94,84	38,75	3,75	431,70	474,20	0,01 %
12.2.7	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5	74,20	12,42	1,24	76,07	89,73	62,10	6,20	380,35	448,65	0,01 %
12.3			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES FRIGORÍGENAS											7.802,50	0,20 %
12.3.1	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO	M	45	90,66	5,34	0,34	103,96	109,64	240,30	15,30	4.678,20	4.933,80	0,13 %
12.3.2	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO	M	35	45,98	4,75	0,28	50,57	55,60	166,25	9,80	1.769,95	1.946,00	0,05 %
12.3.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	30	19,22	12,49	0,86	9,89	23,24	374,70	25,80	296,70	697,20	0,02 %
12.3.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	15	8,27	5,41	0,36	4,23	10,00	81,15	5,40	63,45	150,00	0,00 %
12.3.5	89868	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	6,25	3,60	0,24	3,71	7,55	36,00	2,40	37,10	75,50	0,00 %
12.4			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS											6.034,65	0,15 %
12.4.1	97536	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS -	M	55	64,23	23,65	1,66	52,36	77,67	1.300,75	91,30	2.879,80	4.271,85	0,11 %
12.4.2	92703	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS -	UN	20	58,09	35,47	2,48	32,30	70,25	709,40	49,60	646,00	1.405,00	0,04 %
12.4.3	97543	SINAPI	LUVA, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	59,17	29,45	2,69	39,42	71,56	147,25	13,45	197,10	357,80	0,01 %
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES (LIMPEZA APÓS MANUTENÇÃO)											2.443,50	0,06 %
13.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	905	2,24	1,71	0,20	0,79	2,70	1.547,55	181,00	714,95	2.443,50	0,06 %

Totais -> 1.034.061,50 120.711,95 2.774.351,55 3.929.125,00
Total sem BDI 3.249.252,90
Total do BDI 679.872,10
Total Geral 3.929.125,00